



DOCUMENTAZIONE PROPEDEUTICA DA ALLEGARE ALLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER AGIBILITÀ/ABITABILITÀ DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO

-
- 1) **Presentazione dell'Istanza su Modello Regionale "Segnalazione Certificata Agibilità/Abitabilità" (in duplice copia)** con in allegato copia fotostatica del documento di riconoscimento in corso di validità del richiedente e del tecnico abilitato;
 - 2) **Relazione Tecnica** con relativa descrizione dell'opera in richiesta con dettaglio dello Stato Attuale dell'immobile e con specifica indicazione degli ambienti, finiture, impianti, accessi etc.;
 - 3) **Rilievo fotografico** dell'immobile in richiesta con relativi coni ottici di presa;
 - 4) **Copia del Titolo abilitativo:** Permesso di Costruire e/o SCIA e/o altri titoli abilitativi;
 - 5) **Copia Grafici** del fabbricato (tavola allegata al P.C. o C.E. o SCIA etc. in scala 1:100);
 - 6) **Copia Comunicazione di Ultimazione Lavori;**
 - 7) Qualora non presente nel modello di Istanza: *"Dichiarazione di Conformità delle opere rispetto ai progetti approvati ed alla normativa vigente"*;
 - 8) Qualora non presente nel modello di Istanza: *"Autocertificazione circa la conformità del progetto alle norme igienico sanitarie ai sensi dell'art. 25, comma 4 del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. 301/02"*
 - 9) Copia della **"Relazione a Struttura Ultimata"** ed Originale del **"Collaudo Statico"** rilasciato dall'Ufficio Rischio Sismico di Competenza;
 - 10) Qualora non presente nel modello di Istanza: *"Dichiarazione ai sensi dell'art. 25 lett. b del DPR 380/01 attestante la conformità dell'opera rispetto ai titoli abilitativi, nonché in ordine alla avvenuta prosciugatura dei muri e alla salubrità degli ambienti"*;
 - 11) Qualora non presente nel modello di Istanza: *"Dichiarazione di conformità dell'immobile rispetto alla normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche - art. 77 DPR 380/2001"*;
 - 12) **Visura Catastale** con relativa planimetria, mappa e pratica di avvenuto accatastamento;
 - 13) **Dichiarazione circa l'allacciamento alla rete fognaria ed approvvigionamento idrico;**
 - 14) **Dichiarazione di conformità ai sensi della legge 37/08 relativa agli impianti elettrici;**
 - 15) **Dichiarazione di conformità ai sensi della legge 37/08 relativa agli impianti tecnologici, idrico-sanitario e Gas;**
 - 16) **Attestazione di Prestazione Energetica dell'edificio in richiesta (A.P.E.);**
 - 17) **Copia Contratto ENEL e/o relativa bolletta (in alternativa dichiarazione contatore con n° e mat.);**
 - 18) **Modello Tassa Smaltimento Rifiuti Solidi Urbani - Denuncia dei Locali debitamente compilato;**
 - 19) **Attestazione del versamento diritti di segreteria di euro 300,00 * sul c.c.p. n° 13480819;**
 - 20) **N° 2 Marche da bollo da euro 16,00 (da apporre sul modello di istanza di cui al punto 1)**

* Effettuare un versamento di € 300,00 entro 15 giorni dalla data di ultimazione dei lavori, effettuare un versamento di € 366,00 dopo i 15 giorni dalla data di ultimazione dei lavori;
Causale: "Diritti agibilità" - Intestato a: "Comune di Camigliano - Servizio di Tesoreria" ccp n°13480819.
